

BEZOEKADRES

↑

Raadhuisstraat 1

9301 AA Roden

POSTADRES

↑

Postbus 109

9300 AC Roden

WEBSITE/E-MAIL

↑

www.noordenveld.nl

postbus@noordenveld.nl

TELEFOON

↑

T 050 – 50 27 222

ONDERWERP

Inschrijfformulier verkoop laatste
bedrijfskavels Haarveld Roden

CONTACTPERSOON

Haris Dzelilovic

UW KENMERK

ONS KENMERK

Zaaknr: 379173

RODEN

22 april 2024

Bijlage 1

Inschrijfformulier verkoop laatste bedrijfskavels Haarveld

Gegevens inschrijver:

Bedrijfsnaam:.....

Vestigingsadres:.....

KvK-nummer:.....

Contactpersoon/gemachtigde:.....

E-mailadres:.....

Telefoonnummer:.....

Toevoegen aan dit document: *kopie geldig ID-bewijs & maximaal 1 week oud
uittreksel Handelsregister KvK.*

Kavel(s):

Er kan op maximaal 2 kavels worden ingeschreven. Hierbij dient inschrijver dan
de voorkeursvolgorde aan te geven

Eerste voorkeur:.....

Tweede voorkeur:.....

Toelichting bedrijfsactiviteiten die inschrijver op de kavel(s) wil gaan uitoefenen:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Milieucategorie bedrijfsactiviteiten:.....

Indien bekend graag aangeven. Indien niet bekend, dan zullen wij op basis van de activiteiten de milieucategorie bepalen. Hierbij worden de volgende categorieën onderscheiden: categorie 1, categorie 2 (2.1 en 2.2) en categorie 3 (3.1. en 3.2)

Aantal arbeidsplaatsen:.....

Uitdrukken in FTE, dat binnen een jaar na realisatie van het bouwplan werkzaam zal zijn op de (nieuwe) locatie Haarveld.

Regionale binding:

Kruis het vakje aan wat in uw situatie het beste van toepassing is (maximaal één vak aankruisen):

Het betreft een verplaatsing van buiten Noord-Nederland (Provincie Groningen, Friesland en Drenthe)	
Het betreft een verplaatsing vanuit de Provincies Groningen, Friesland of Drenthe	
Het betreft een verplaatsing vanaf een locatie buiten de gemeente Noordenveld op minder dan 10 km afstand.	
Het betreft een verplaatsing vanuit de gemeente Noordenveld	
Het betreft een uitbreiding van een bedrijf op bestaande locatie door het aankopen van een aangrenzend perceel. Hiermee wordt voorkomen dat het bedrijf in zijn geheel dient te verhuizen of wordt beperkt in zijn groei- of ontwikkelingsmogelijkheden.	

Maatregelen duurzaamheid en circulariteit.

Het is niet verplicht dit onderdeel in te vullen. Niet invullen betekent dat ook geen punten voor dit onderdeel worden toegekend.

Percentage van de energiebehoefte voor het te realiseren gebouw en bedrijfsprocessen (exclusief mobiliteit) dat door middel van eigen duurzame energie wordt opgewekt (geef een korte toelichting ter aanvulling)

.....
.....
.....

Aantal parkeerplaatsen op de bedrijfskavel dat wordt voorzien van een laadpunt voor elektrische auto's (geef een korte toelichting ter aanvulling):

.....
.....
.....

Percentage van de bedrijfskavel dat wordt ingericht met beplanting en/of waterdoorlatende verharding (geef een korte toelichting ter aanvulling):

.....
.....
.....

Op de bedrijfskavel wordt een voorziening getroffen voor de opslag van regenwater.

Ja/nee (indien u 'Ja' antwoord graag een korte toelichting):

.....
.....
.....

Bent u van plan tijdens uw bedrijfsprocessen zoveel mogelijk reststromen te hergebruiken: (indien u 'Ja' antwoord graag een korte toelichting)

Ja/nee

.....
.....
.....

Het percentage/volume van het gebouw dat bestaat uit Biobased materialen (geef een korte toelichting ter aanvulling):

.....
.....
.....

Inschrijver verklaart:

1. Een bedrijf te willen vestigen op Haarveld en bedrijfsactiviteiten uit te gaan oefenen die passen binnen de bestemming(en) en regels van het bestemmingsplan en overige wet- en regelgeving.
2. Een bouwplan op de betreffende kavel(s) te willen realiseren dat voldoet aan het geldende bestemmingsplan Herziening Haarveld en Welstandscriteria Haarveld en overige wet- en regelgeving.
3. Het bedrijfspand voor de eigen onderneming te gaan gebruiken en niet voor de (gedeeltelijke) verhuur en/of verkoop aan derden en/of het daarop vestigen van een zakelijk (gebruiks)recht als erfpacht of opstal.
4. Bij de vestiging van zijn (nieuwe) bedrijf op de desbetreffende kavel zich aan alle gestelde criteria te houden zoals aangegeven in de inschrijvingsprocedure en dit inschrijfformulier.
4. Bekend te zijn met het 'Uitgifteprotocol bedrijfskavels Haarveld' en het 'Scoreformulier gunningscriteria' en zich te conformeren aan de wijze waarop de kavels uitgegeven worden en zich te zullen houden aan de daarin genoemde voorwaarden en vereisten om in te schrijven op een kavel.
5. Deze inschrijving te doen in overeenstemming met het document "Uitgifteprotocol bedrijfskavels Haarveld", en dat de in dat document benoemde uitsluitingsgronden op hem en zijn bedrijf niet van toepassing zijn.
6. De kavel(s) van de gemeente te willen kopen voor de vastgestelde verkoopprijs en onder de toepasselijke verkoopvoorwaarden, waaronder de toepasselijk verklaarde artikelen uit de "Algemene verkoopvoorwaarden onroerende zaken gemeente Noordenveld 2009".

Ondertekening:

Plaats en datum:.....

Naam:.....

Handtekening:.....

Dit formulier compleet ingevuld en ondertekend mailen naar:

ez@noordenveld.nl met als onderwerp "Inschrijving kavels Haarveld" of per post te versturen naar Gemeente Noordenveld, Postbus 109, 9300 AC Roden. De inschrijving moet **21 juni 2024** door de gemeente zijn ontvangen.

U ontvangt een ontvangstbevestiging van de gemeente. Heeft u binnen drie dagen geen ontvangstbevestiging ontvangen, dan graag contact opnemen met het team economische zaken van de gemeente Noordenveld.