

114.06613



Aan:

Gemeente Noordenveld

Postbus 109

9300 AC RODEN



Gemeente NOORDENVELD	
Class.nr.	
- 8 SEP. 2014	
Nr.	Paraaf voor archief
15 sec	

Assen, 5 september 2014

Ons kenmerk 201402078-00436726

Behandeld door de heer A.J. Anema (0592) 365408

Onderwerp: Bestemmingsplan De Fledders 10 te Zuidvelde

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan De Fledders 10 te Zuidvelde. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk in een bestaande schuur een kleinschalige groeps- en trainingsaccommodatie te realiseren. Tevens voorziet het plan in een overnachtingsmogelijkheid voor 16 personen. Hierbij zijn enkele kamers geschikt voor bed en breakfast.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (geactualiseerde versie vastgesteld op 2 juli 2014) zijn in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan de volgende aspecten van provinciaal belang.:

- Kernkwaliteit (archeologie)
- Milieu- en leefomgevingskwaliteit

Advies

Het bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot op- of aanmerkingen.

Inzet instrumenten

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht mag u ervan uitgaan dat wij geen reden zullen zien vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hiermee is voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met A.J. Anema, telefoon 0592 365408 of a.anema@drenthe.nl.



Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J.R.M. Tolsma', written in a cursive style.

mevrouw drs. J.R.M. Tolsma,

Teamleider team Ruimtelijke Ontwikkeling

Geachte mevr. De Vries, beste Coby,

Ik heb het genoemde plan beoordeeld op wateraspecten.

Er is in feite sprake van alleen een functiewijziging. Water(schaps) belangen zijn niet aan de orde.

De inhoud van paragraaf 4.7 Water van de Toelichting is correct. Op de Verbeelding en de Regels hebben wij geen op- en aanmerkingen.

Wij kunnen dus instemmen met dit plan.

Met vriendelijke groet,

E.W. (Edwin) Rittersma
Beleidsondersteunend medewerker
Watersystemen & Keur



050-304 8337

e.w.rittersma@noorderzijlvest.nl

advies@noorderzijlvest.nl

Stedumermaar 1
9735 AC Groningen
op donderdagen niet aanwezig
KvK nr. 50130994

Postbus 18
9700 AA Groningen