

Wijz.

BOUWAANVRAAG (constructiebrief op hoofdlijnen gew d.d. 18-09-2015)

Project

Nieuwbouw woning fam. Niezen Kaatsweg 3 te Roderesch

Opdrachtgever

Dhr. Niezen en mevr. Bos

Ontwerp

Kwint architecten Groningen

Onderdeel

Fundering, begane grond-, verdieping- en dakconstructie op hoofdlijnen

adviesbureau Ab Nanninga

Vredewoldlaan 68
9727 DG GRONINGEN
T 050 – 527 15 82
F 050 – 527 03 21

| | | | | | |
|---------|--------|------------|-------------|------------|--------------|
| Formaat | Schaal | Werknummer | Getekend | Datum | Tekeningnr. |
| A4 | n.v.t | 15152 | A. Nanninga | 18-09-2015 | BA-00 |

RENVOOI

Opmerkingen houtconstructie:

- afmeting houten gordingen ntb
- houtkwaliteit: sterkteklasse C18

Opmerkingen betonconstructie:

- beton sterkteklasse: C20/25 (in situ)
- wapening kwaliteit: B500B
- milieuklasse: XC2
- constructiedeel dekking
 boven onder zijkant
- vloer 15 30 30
- balk/vorstrand 30 35 35
- wapeningshoeveelheid betonconstructie volgens nadere opgave.

Opmerkingen fundering:

- funderingsmethode vast stellen op basis van nog nader uit te voeren grondonderzoek .

Opmerkingen grondverbetering:

- betonstroken aanleggen op de ongeroerde vaste grondslag.
- kwaliteit grondslag na het ontgraven in het werk vast te stellen mbv handsonderingen.
- minimaal vereiste conuswaarde 6MPa.
- bij eventueel geroerde grondslag grondverbetering uitvoeren.
- grondverbetering als volgt uitvoeren:
- geroerde grondslag afgraven en in lagen van minimaal 30cm met goed gegradeerd zand kruislings verdichten met trilplaat.
- grondwaterstand dient zich minimaal 50cm onder het ontgravingsnivo te bevinden.
- na gereed komen van de grondverbetering dient deze door de aannemer dmv handsonderingen gecontroleerd te worden.
- grondverbetering eventueel uitvoeren d.m.v. gestabiliseerd zand, samenstelling ntb.

ALGEMEEN

Het betreft een vrijstaande woning uitgevoerd in een energiezuinig bouwsysteem met houtskeletbouw uitgevoerd in een hoge isolatiewaarde en wordt op een betonplaat op staal gefundeerd. Zo nodig dient een grondverbetering te worden toegepast. Uitgangspunt gronddruk 50,0 kN/m².

BOUWSYSTEEM

De woning wordt opgetrokken in een houtskeletbouwsysteem met houten gevelbekleding en Eternit dakplaten.

STABILITEIT

De stabiliteit van de woning wordt verzorgd door de hsb gevel- en binnenwanden en door deze op de hoeken van de woning goed te verankeren. De verdiepingvloer van de woning fungeert als plaatsvaste schijf.

De nog nader uit te werken hoofdberekening en de constructietekeningen worden tijdig voor aanvang van de uitvoering bij bouwtoezicht ingediend

CONSTRUCTIES FUNDERING

De fundering van de woning bestaat uit een op zand gestorte betonplaat met vorstrand en eventueel grondverbetering. Op basis van een nog uit te werken funderingsadvies wordt het aanlegniveau en ontgravingsdiepte en de definitieve dikte van de betonplaat bepaald. Voorlopige aanname: vloerdikte 250mm en afmeting vorstrand: b x h 250x400mm excl. vloerdikte. Grondonderzoek uitgevoerd door Wiertsema & Partners rapportnr. VN-63437 dd. 16-09-2015.

Materialen

| | |
|-------------------------|--------|
| Betonsterkteklasse | C20/25 |
| Staalkwaliteit wapening | B500B |

CONSTRUCTIES BEGANE GRONDVLOER

De begane grondvloer wordt uitgevoerd in een in het werk op zand gestorte gewapende betonvloer met vorstrand.

Materialen

| | |
|-------------------------|--------|
| Betonsterkteklasse | C20/25 |
| Staalkwaliteit wapening | B500B |

CONSTRUCTIES VERDIEPINGVLOER

De verdiepingvloer bestaat uit een houten balklaag (finnjoist). De balklaag overspant van gevel naar gevel en in het midden van de woning op een onderslag en kolommen cq. hsb binnenwanden die de belasting op de vloer afdragen.

Materialen

| | |
|-----------------------------------|-------|
| Houtkwaliteit gordingen vurenhout | C18 |
| Houtkwaliteit gelamineerd hout | GL32h |

CONSTRUCTIES KAP

De kapconstructie bestaat uit houten sporen samengesteld met finnjoist liggers uitgevoerd als geïsoleerde scharnierkap. Detailberekeningen door kapleverancier.

Materialen

| | |
|-----------------------------------|-------|
| Houtkwaliteit gordingen vurenhout | C18 |
| Houtkwaliteit gelamineerd hout | GL32h |