

Bijeenkomst: Oosterduinen 28 oktober 2022

In onderstaand verslag zijn de diverse vragen gerubriceerd in onderwerpen. Per onderwerp volgt een globale beschrijving wat daarover is gezegd.

- Vragen groep bewoners

Een groep bewoners heeft diverse vragen aan de gemeente gesteld. Deze vragen zijn in goede orde ontvangen en zullen in november beantwoord worden. Ze worden dan op de website geplaatst en naar alle bekende emailadressen gestuurd.

- Kwaliteitsverbetering

Zowel het gemeentelijk als het provinciaal beleid eisen kwaliteitsverbetering in ruil voor een woonbestemming. De kosten van de transformatie zullen voornamelijk te maken hebben met deze kwaliteitsverbetering. Kwaliteitsverbetering kan in verschillende elementen zitten, zoals het verder verbeteren van het bos, minder uitheemse en meer inheemse soorten, maatregelen om de ruimtelijke uitstraling van het bos en het eigen perceel te verbeteren. Verder kan kwaliteitsverbetering bijvoorbeeld zitten in het verbeteren van de brandveiligheid en de wegen.

- Kosten transformatie

In het transformatieproces wordt een kwaliteitsverbetering geëist. Het bereiken van die kwaliteitsverbetering kost geld. Deze financiële bijdrage zal gevraagd worden aan mensen die een woonbestemming wensen. Daarbij wordt opgemerkt dat wonen een keuze wordt, geen verplichting.

Verder is het een politieke keus of er eventueel een vereveningsbijdrage betaald moet worden voor mensen die een woonbestemming wensen. Die bijdrage gaat dan naar een fonds van de gemeente waar andere recreatiedoelen mee betaald worden. Het idee is dat een permanente woning meer waard is en een deel van die meerwaarde betaald kan worden aan de transformatie.

Het is niet precies concreet welke maatregelen genomen worden en ook niet wat de precieze kosten zullen zijn. Het zal wellicht een bepaald percentage van de getaxeerde waardevermeerdering kunnen worden. Het is de bedoeling om in het streefbeeld een eerste indicatie van de kosten te geven. Vervolgens wordt in het transformatieplan meer concreet duidelijk wat er moet gebeuren en wat dit voor een ieder gaat kosten.

Het idee is dat een woning ten behoeve van permanente bewoning meer waard is dan een recreatiewoning. Om te onderzoeken of dat voor Oosterduinen ook geldt is een opdracht verleend om een taxatie te doen. Het is nog niet duidelijk wanneer de taxatie klaar is. Als hij bekend is nemen we hem mee in het streefbeeld. Eventueel zullen we er nog los over communiceren.

Voor mensen die de kosten niet kunnen betalen, maar al wel permanent wonen in de Oosterduinen, willen we maatwerk toepassen. Daar gaan we creatieve oplossingen voor bedenken. Het doel is niet dat mensen op straat komen.

Vanuit de zaal komt de oproep om voor de kosten verschillende varianten uit te werken. Met daarin ook de optie om bij verkoop pas te betalen en een variant die aansluit bij hoe het nu is.

- Vergelijking De Tip

De wijze waarop kosten zijn verrekend in De Tip staat los van hoe dat gaat gebeuren in de Oosterduinen. De Tip is een geheel ander gebied met een geheel andere achtergrond. In De Tip was een deel van de woningen in het bestemmingsplan al bestemd voor permanente bewoning. Dit is heel anders dan in Oosterduinen, waar alle woningen een recreatieve bestemming hebben in het bestemmingsplan. Dat er in de Oosterduinen ook permanent wordt gewoond staat daar los van. Dat

wordt op dit moment gedoogd (met uitzondering van enkele percelen waarvoor een persoonsgebonden gedoogbeschikking is afgegeven).

Vanwege deze andere Ausgangssituatie heeft De Tip een andere regeling dan de Oosterduinen zal krijgen. Bovendien is De Tip veel kleiner waardoor de verdeling van kosten heel anders uitpakt.

- Woz waarde

Men vermoed dat als de woz waarde omhoog gaat ook recreanten bijdragen aan de transformatie. Gesteld is dat dit niet zo is. De gemeentebelasting, die is gebaseerd op de woz waarde, staat los van de transformatie.

- Streefbeeld

Het is een voorwaarde van Vitale Vakantieparken Drenthe om een streefbeeld te hebben. Als gemeente hebben we de Oosterduinen als geheel uitgenodigd en uitgedaagd om te komen met een streefbeeld. De Bosclub heeft deze handschoen opgepakt en een streefbeeld voor Oosterduinen opgesteld.

Dit streefbeeld is tot stand gekomen met input van een door veel mensen ingevulde enquête (ongeveer 220 reacties). Bovendien hebben ongeveer 70 mensen hun reactie gegeven op het concept streefbeeld. Dit aangepaste streefbeeld is aan de gemeente aangeboden.

Op basis van alle input die er nu ligt is het de wens van de gemeente om een eigen streefbeeld te maken. In dit streefbeeld worden kaders gesteld voor de verdere uitwerking van het proces. Dit zijn voorwaarden zoals bijvoorbeeld wel/niet straatverlichting, hoe om te gaan met post en hoe om te gaan met het inzamelen van afval. Het zal uiteindelijk een woonwijk worden met een bijzondere karakter.

Dit streefbeeld zal na inspraak uiteindelijk worden vastgesteld door de gemeenteraad. Het gemeentelijk streefbeeld zal een basis zijn voor het transformatieplan, wat op zijn beurt weer de basis zal vormen voor het bestemmingsplan.

- Looptijd proces

Het streven is om uiterlijk in het voorjaar van 2026 dit transformatieproces af te ronden. De gemeente wil het streefbeeld voor zomer 2023 vastgesteld hebben door de raad. Daarna moet er een transformatieplan worden opgesteld. Na het transformatieplan kan het bestemmingsplan/omgevingsplan worden aangepast.

- Straatnamen Oosterduinen

De naamgeving van unieke straatnamen in de Oosterduinen is geleidelijk aan gestart. De straatnaamborden worden binnenkort bij de eerste straten geplaatst (is inmiddels gebeurd). Volgend jaar willen we verder gaan met het omnummeren van de vakken en dit deelproject afronden.

Het is bekend dat sommige straatnamen met nummers niet goed bekend zijn. Alle overheidsinstellingen zijn op de hoogte gebracht door de systemen. Echter is het wel zo dat het bij sommige instellingen langer duurt doordat zij niet regelmatig hun systemen updaten. Ook de postbezorger dient een wijziging te ontvangen van zijn/haar werkgever en dit kan soms ook langer duren dan gewenst. De gemeente gaat hierover nog communiceren op haar website.

- Onderzoek Landschapsbeheer Drenthe

Landschapsbeheer Drenthe doet onderzoek in de Oosterduinen en onderzoekt welke soorten passen in het bos. Voor nu gaat de voorkeur naar inheemse soorten. Exoten hebben op dit moment niet de voorkeur. Klimaatverandering zou kan deze gedachte mogelijk veranderen. Het onderzoek is nog niet af.

- Oosterduinen is geen park

De term park komt voort uit Vitale Vakantieparken. Daar wordt gesproken over vakantieparken. We begrijpen dat Oosterduinen meer een gebied dan een park is. Maar het is wel zaak dat we een proces vanuit Vitale Vakantieparken volgen. Alleen voortvloeiend uit zo'n proces is een woonbestemming mogelijk. Daarom is het praktisch om bij de terminologie van Vitale Vakantieparken aan te sluiten. Juridisch heeft dit ook geen betekenis.

- Bereikbaarheid hulpdiensten

Als er een noodsituatie is kunnen de hulpdiensten over het algemeen overal wel komen. Maar in de huidige situatie gebeurt dat niet altijd op een wenselijke manier omdat niet alle wegen goed begaanbaar zijn. Dat moet verbeterd worden. Afgelopen zomer is de bereikbaarheid voor de brandweer in beeld gebracht. Binnenkort komt er nog een schouw voor de ambulance. Dit proces wordt dan nu ook al opgepakt en z.s.m. uitgevoerd.

Nadat de schouw met de ambulance is geweest en is verwerkt in het geheel wordt de totale schouw openbaar gemaakt op de website van de gemeente.

- Vertegenwoordiging

De gemeente heeft de wens om te komen tot een brede vertegenwoordiging in de Oosterduinen. Een democratisch gekozen wijkraad is een goed voorbeeld daarvan. Hierbij zal er wel gekeken moeten worden dat er een zo'n breed mogelijk gekozen raad komt met diverse vertegenwoordiging van zowel recreanten, permanente bewoners als natuurliefhebbers en andere belangen in het gebied. Bij de andere belangen valt bijvoorbeeld te denken aan de Boermarke, dorpsbelangen en de ondernemersvereniging Norg.

Over de exacte invulling zijn we nog aan het nadenken. Het is belangrijk dat we eerst het gemeentelijk streefbeeld opstellen en in de inspraak brengen. Daarna zouden we bijvoorbeeld opnieuw een avond kunnen organiseren waarin we een soort verkiezing organiseren. De gemeente zal hierin de regie nemen.

- Oppervlakte bebouwing

De oppervlakte bebouwing is nog een punt van discussie. In het streefbeeld van de Bosclub staat 80-100 m². De gemeente zal ergens een bandbreedte inzetten waar men zich in kan vinden. Wat hierbij ook meespeelt is het verkrijgen van een reëel beeld wat de oppervlakte bebouwing per kavel nu is.

- Eisen recreatie

Veel mensen willen wellicht een recreatieve bestemming houden. In hoeverre de transformatie ook iets voor hun betekent is iets waar we het met elkaar over moeten hebben. Een deel van de ontwikkelingen op percelen die recreatief worden gebruikt mogen niet volgens het huidige bestemmingsplan. Wellicht dat er van daaruit wijzigingen worden gevraagd. Verder is het zo dat als een perceel ervoor kiest om recreatief te blijven, dan zal daar ook weer op permanente bewoning gehandhaafd gaan worden.

- Bouwbesluit

Het bouwbesluit is een landelijk wettelijk instrument. Hierin staat waar een woning aan moet voldoen. Voor recreatiewoningen gelden in het bouwbesluit aparte voorwaarden. Die zijn vaak minder zwaar dan bij permanente bewoning. Bij bestaande woningen die worden getransformeerd naar permanente bewoning geldt dat ze moeten voldoen aan het bouwbesluit zoals dat gold ten tijde van de bouw van de woning.

- Informatievoorziening

Veel informatie wordt gedeeld via de website. Echter niet iedereen kijkt regelmatig op de gemeentelijke website. Daarom roept de gemeente iedereen op om z'n emailadressen met ons te delen. Mensen die hun emailadres geven kunnen via de mail op de hoogte gehouden worden. Mensen die hun mailadres niet geven krijgen brieven in de brievenbus op Oosterduinen.

- BAG register

In het BAG register staan de meeste woningen aangeduid als 'wonen' in plaats van 'recreatie'. Echter dit betekent niet dat er dan ook daadwerkelijk permanent gewoond mag worden. Alleen in het bestemmingsplan staat wat je er mag of niet mag. Voor Oosterduinen zijn alle woningen in het bestemmingsplan bestemd voor recreatie. Aan het BAG register kunnen in die zin geen rechten worden ontleend.

- Stalling

In Oosterduinen vindt veel stalling van voertuigen zoals campers plaats, dit is eigenlijk niet de bedoeling. De gemeente biedt zelf geen stalling van campers etc aan. Particuliere stallingsmogelijkheden zijn er wel.

- Donkerte gebied

In de provinciale verordening staan de Drentse kernwaarden. Donkerte is 1 van die kernwaarden. Die kernwaarde geldt ook voor de Oosterduinen. Dat betekent dat de provincie in haar beoordeling van ruimtelijke plannen rekening houdt met lichtuitstraling in de Oosterduinen. De gemeente ziet straatverlichting daarom niet als een reële optie voor Oosterduinen. Mensen die op eigen perceel verlichting hebben kan moeilijk verboden worden. Dat kan namelijk zonder provinciale toestemming worden geplaatst. Dit laat niet weg dat het onwenselijk is.

- Elkaar iets gunnen

Vanuit de zaal wordt opgemerkt dat alles zo lang duurt omdat wij elkaar niets gunnen. Als we dit nu wel doen hoeven we niet zo lang te wachten. Laten we nu met elkaar iets willen en zorgen dat mensen in een orgaan komen te zitten die een ieder vertegenwoordigen.

- Afval

Bij de afvalcontainers is het geregeld een zootje. Dit is vaak niet door afval van Oosterduinners. Er wordt ook afval gestort door derden.

- Appgroep

Er is een appgroep "eigenaren Oosterduinen". Dit is geen emotie app of een app met meningen.

- Afsluitend

Dit verslag is een samenvatting van de avond en geen woordelijk/ letterlijk verslag.

Bijeenkomst: Oosterduinen 28 oktober 2022

In onderstaand verslag zijn de diverse vragen gerubriceerd in onderwerpen. Per onderwerp volgt een globale beschrijving wat daarover is gezegd.

- Vragen groep bewoners

Een groep bewoners heeft diverse vragen aan de gemeente gesteld. Deze vragen zijn in goede orde ontvangen en zullen in november beantwoord worden. Ze worden dan op de website geplaatst en naar alle bekende emailadressen gestuurd.

- Kwaliteitsverbetering

Zowel het gemeentelijk als het provinciaal beleid eisen kwaliteitsverbetering in ruil voor een woonbestemming. De kosten van de transformatie zullen voornamelijk te maken hebben met deze kwaliteitsverbetering. Kwaliteitsverbetering kan in verschillende elementen zitten, zoals het verder verbeteren van het bos, minder uitheemse en meer inheemse soorten, maatregelen om de ruimtelijke uitstraling van het bos en het eigen perceel te verbeteren. Verder kan kwaliteitsverbetering bijvoorbeeld zitten in het verbeteren van de brandveiligheid en de wegen.

- Kosten transformatie

In het transformatieproces wordt een kwaliteitsverbetering geëist. Het bereiken van die kwaliteitsverbetering kost geld. Deze financiële bijdrage zal gevraagd worden aan mensen die een woonbestemming wensen. Daarbij wordt opgemerkt dat wonen een keuze wordt, geen verplichting.

Verder is het een politieke keus of er eventueel een vereveningsbijdrage betaald moet worden voor mensen die een woonbestemming wensen. Die bijdrage gaat dan naar een fonds van de gemeente waar andere recreatiedoelen mee betaald worden. Het idee is dat een permanente woning meer waard is en een deel van die meerwaarde betaald kan worden aan de transformatie.

Het is niet precies concreet welke maatregelen genomen worden en ook niet wat de precieze kosten zullen zijn. Het zal wellicht een bepaald percentage van de getaxeerde waardevermeerdering kunnen worden. Het is de bedoeling om in het streefbeeld een eerste indicatie van de kosten te geven. Vervolgens wordt in het transformatieplan meer concreet duidelijk wat er moet gebeuren en wat dit voor een ieder gaat kosten.

Het idee is dat een woning ten behoeve van permanente bewoning meer waard is dan een recreatiewoning. Om te onderzoeken of dat voor Oosterduinen ook geldt is een opdracht verleend om een taxatie te doen. Het is nog niet duidelijk wanneer de taxatie klaar is. Als hij bekend is nemen we hem mee in het streefbeeld. Eventueel zullen we er nog los over communiceren.

Voor mensen die de kosten niet kunnen betalen, maar al wel permanent wonen in de Oosterduinen, willen we maatwerk toepassen. Daar gaan we creatieve oplossingen voor bedenken. Het doel is niet dat mensen op straat komen.

Vanuit de zaal komt de oproep om voor de kosten verschillende varianten uit te werken. Met daarin ook de optie om bij verkoop pas te betalen en een variant die aansluit bij hoe het nu is.

- Vergelijking De Tip

De wijze waarop kosten zijn verrekend in De Tip staat los van hoe dat gaat gebeuren in de Oosterduinen. De Tip is een geheel ander gebied met een geheel andere achtergrond. In De Tip was een deel van de woningen in het bestemmingsplan al bestemd voor permanente bewoning. Dit is heel anders dan in Oosterduinen, waar alle woningen een recreatieve bestemming hebben in het bestemmingsplan. Dat er in de Oosterduinen ook permanent wordt gewoond staat daar los van. Dat

wordt op dit moment gedoogd (met uitzondering van enkele percelen waarvoor een persoonsgebonden gedoogbeschikking is afgegeven).

Vanwege deze andere Ausgangssituatie heeft De Tip een andere regeling dan de Oosterduinen zal krijgen. Bovendien is De Tip veel kleiner waardoor de verdeling van kosten heel anders uitpakt.

- Woz waarde

Men vermoed dat als de woz waarde omhoog gaat ook recreanten bijdragen aan de transformatie. Gesteld is dat dit niet zo is. De gemeentebelasting, die is gebaseerd op de woz waarde, staat los van de transformatie.

- Streefbeeld

Het is een voorwaarde van Vitale Vakantieparken Drenthe om een streefbeeld te hebben. Als gemeente hebben we de Oosterduinen als geheel uitgenodigd en uitgedaagd om te komen met een streefbeeld. De Bosclub heeft deze handschoen opgepakt en een streefbeeld voor Oosterduinen opgesteld.

Dit streefbeeld is tot stand gekomen met input van een door veel mensen ingevulde enquête (ongeveer 220 reacties). Bovendien hebben ongeveer 70 mensen hun reactie gegeven op het concept streefbeeld. Dit aangepaste streefbeeld is aan de gemeente aangeboden.

Op basis van alle input die er nu ligt is het de wens van de gemeente om een eigen streefbeeld te maken. In dit streefbeeld worden kaders gesteld voor de verdere uitwerking van het proces. Dit zijn voorwaarden zoals bijvoorbeeld wel/niet straatverlichting, hoe om te gaan met post en hoe om te gaan met het inzamelen van afval. Het zal uiteindelijk een woonwijk worden met een bijzondere karakter.

Dit streefbeeld zal na inspraak uiteindelijk worden vastgesteld door de gemeenteraad. Het gemeentelijk streefbeeld zal een basis zijn voor het transformatieplan, wat op zijn beurt weer de basis zal vormen voor het bestemmingsplan.

- Looptijd proces

Het streven is om uiterlijk in het voorjaar van 2026 dit transformatieproces af te ronden. De gemeente wil het streefbeeld voor zomer 2023 vastgesteld hebben door de raad. Daarna moet er een transformatieplan worden opgesteld. Na het transformatieplan kan het bestemmingsplan/omgevingsplan worden aangepast.

- Straatnamen Oosterduinen

De naamgeving van unieke straatnamen in de Oosterduinen is geleidelijk aan gestart. De straatnaamborden worden binnenkort bij de eerste straten geplaatst (is inmiddels gebeurd). Volgend jaar willen we verder gaan met het omnummeren van de vakken en dit deelproject afronden.

Het is bekend dat sommige straatnamen met nummers niet goed bekend zijn. Alle overheidsinstellingen zijn op de hoogte gebracht door de systemen. Echter is het wel zo dat het bij sommige instellingen langer duurt doordat zij niet regelmatig hun systemen updaten. Ook de postbezorger dient een wijziging te ontvangen van zijn/haar werkgever en dit kan soms ook langer duren dan gewenst. De gemeente gaat hierover nog communiceren op haar website.

- Onderzoek Landschapsbeheer Drenthe

Landschapsbeheer Drenthe doet onderzoek in de Oosterduinen en onderzoekt welke soorten passen in het bos. Voor nu gaat de voorkeur naar inheemse soorten. Exoten hebben op dit moment niet de voorkeur. Klimaatverandering zou kan deze gedachte mogelijk veranderen. Het onderzoek is nog niet af.

- Oosterduinen is geen park

De term park komt voort uit Vitale Vakantieparken. Daar wordt gesproken over vakantieparken. We begrijpen dat Oosterduinen meer een gebied dan een park is. Maar het is wel zaak dat we een proces vanuit Vitale Vakantieparken volgen. Alleen voortvloeiend uit zo'n proces is een woonbestemming mogelijk. Daarom is het praktisch om bij de terminologie van Vitale Vakantieparken aan te sluiten. Juridisch heeft dit ook geen betekenis.

- Bereikbaarheid hulpdiensten

Als er een noodsituatie is kunnen de hulpdiensten over het algemeen overal wel komen. Maar in de huidige situatie gebeurt dat niet altijd op een wenselijke manier omdat niet alle wegen goed begaanbaar zijn. Dat moet verbeterd worden. Afgelopen zomer is de bereikbaarheid voor de brandweer in beeld gebracht. Binnenkort komt er nog een schouw voor de ambulance. Dit proces wordt dan nu ook al opgepakt en z.s.m. uitgevoerd.

Nadat de schouw met de ambulance is geweest en is verwerkt in het geheel wordt de totale schouw openbaar gemaakt op de website van de gemeente.

- Vertegenwoordiging

De gemeente heeft de wens om te komen tot een brede vertegenwoordiging in de Oosterduinen. Een democratisch gekozen wijkraad is een goed voorbeeld daarvan. Hierbij zal er wel gekeken moeten worden dat er een zo'n breed mogelijk gekozen raad komt met diverse vertegenwoordiging van zowel recreanten, permanente bewoners als natuurliefhebbers en andere belangen in het gebied. Bij de andere belangen valt bijvoorbeeld te denken aan de Boermarke, dorpsbelangen en de ondernemersvereniging Norg.

Over de exacte invulling zijn we nog aan het nadenken. Het is belangrijk dat we eerst het gemeentelijk streefbeeld opstellen en in de inspraak brengen. Daarna zouden we bijvoorbeeld opnieuw een avond kunnen organiseren waarin we een soort verkiezing organiseren. De gemeente zal hierin de regie nemen.

- Oppervlakte bebouwing

De oppervlakte bebouwing is nog een punt van discussie. In het streefbeeld van de Bosclub staat 80-100 m². De gemeente zal ergens een bandbreedte inzetten waar men zich in kan vinden. Wat hierbij ook meespeelt is het verkrijgen van een reëel beeld wat de oppervlakte bebouwing per kavel nu is.

- Eisen recreatie

Veel mensen willen wellicht een recreatieve bestemming houden. In hoeverre de transformatie ook iets voor hun betekent is iets waar we het met elkaar over moeten hebben. Een deel van de ontwikkelingen op percelen die recreatief worden gebruikt mogen niet volgens het huidige bestemmingsplan. Wellicht dat er van daaruit wijzigingen worden gevraagd. Verder is het zo dat als een perceel ervoor kiest om recreatief te blijven, dan zal daar ook weer op permanente bewoning gehandhaafd gaan worden.

- Bouwbesluit

Het bouwbesluit is een landelijk wettelijk instrument. Hierin staat waar een woning aan moet voldoen. Voor recreatiewoningen gelden in het bouwbesluit aparte voorwaarden. Die zijn vaak minder zwaar dan bij permanente bewoning. Bij bestaande woningen die worden getransformeerd naar permanente bewoning geldt dat ze moeten voldoen aan het bouwbesluit zoals dat gold ten tijde van de bouw van de woning.

- Informatievoorziening

Veel informatie wordt gedeeld via de website. Echter niet iedereen kijkt regelmatig op de gemeentelijke website. Daarom roept de gemeente iedereen op om z'n emailadressen met ons te delen. Mensen die hun emailadres geven kunnen via de mail op de hoogte gehouden worden. Mensen die hun mailadres niet geven krijgen brieven in de brievenbus op Oosterduinen.

- BAG register

In het BAG register staan de meeste woningen aangeduid als 'wonen' in plaats van 'recreatie'. Echter dit betekent niet dat er dan ook daadwerkelijk permanent gewoond mag worden. Alleen in het bestemmingsplan staat wat je er mag of niet mag. Voor Oosterduinen zijn alle woningen in het bestemmingsplan bestemd voor recreatie. Aan het BAG register kunnen in die zin geen rechten worden ontleend.

- Stalling

In Oosterduinen vindt veel stalling van voertuigen zoals campers plaats, dit is eigenlijk niet de bedoeling. De gemeente biedt zelf geen stalling van campers etc aan. Particuliere stallingsmogelijkheden zijn er wel.

- Donkerte gebied

In de provinciale verordening staan de Drentse kernwaarden. Donkerte is 1 van die kernwaarden. Die kernwaarde geldt ook voor de Oosterduinen. Dat betekent dat de provincie in haar beoordeling van ruimtelijke plannen rekening houdt met lichtuitstraling in de Oosterduinen. De gemeente ziet straatverlichting daarom niet als een reële optie voor Oosterduinen. Mensen die op eigen perceel verlichting hebben kan moeilijk verboden worden. Dat kan namelijk zonder provinciale toestemming worden geplaatst. Dit laat niet weg dat het onwenselijk is.

- Elkaar iets gunnen

Vanuit de zaal wordt opgemerkt dat alles zo lang duurt omdat wij elkaar niets gunnen. Als we dit nu wel doen hoeven we niet zo lang te wachten. Laten we nu met elkaar iets willen en zorgen dat mensen in een orgaan komen te zitten die een ieder vertegenwoordigen.

- Afval

Bij de afvalcontainers is het geregeld een zootje. Dit is vaak niet door afval van Oosterduinners. Er wordt ook afval gestort door derden.

- Appgroep

Er is een appgroep "eigenaren Oosterduinen". Dit is geen emotie app of een app met meningen.

- Afsluitend

Dit verslag is een samenvatting van de avond en geen woordelijk/ letterlijk verslag.